**T.C.**

**SİİRT BELEDİYE MECLİSİ**

**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

**Sayı:** 54203903-301.05.01-10 **Toplantı Tarihleri:** 04-08/10/2021

**Dönemi/Ayı:** 2021/Ekim

**2021 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISINDA**

**ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

**1-** Gündem dışı gelen ve oybirliği ile gündeme alınan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.09.2021 tarih ve 17716 sayılı yazıları üzerinde yapılan görüşmede;

Mülkiyeti Belediyemize  ait ekli listede ada, parsel, Mahalle, yüzölçümü, imar durumu ve cinsine ait bilgilerin bulunduğu 25 adet taşınmazın Belediyemize gelir sağlanması amaçlanarak satılması yönünde idari karar alınmıştır.  Satışa uygun söz konusu taşınmazların Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi gereğince "Açık Arttırma Usulü" ile satışlarının yapılabilmesi için Encümene yetki verilmesine, Belediye Meclisinin 2021 Yılı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 04.10.2021 tarihli 1. Birleşiminin 1. Oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***SIRA*** | ***MAHALLE*** | ***ADA-PARSEL*** | ***ALAN*** | ***EDİNME SEBEBİ*** | ***İMAR DURUMU*** | **CİNSİ** |
| *1* | ÇAL | 92\_5 | 23,630,01 | CİNS DEĞİŞİKLİĞİ | BAĞ İMARSIZ | TARLA (Tarım Arazisi) |
| *2* | YAĞMURTEPE | 731\_2 | 11,471,02 | CİNS DEĞİŞİKLİĞİ | KONUT 1,68-24,50 | ARSA |
| *3* | ÇAL | 1161\_1 | 549,52 | CİNS DEĞİŞİKLİĞİ | KONUT A-2 0,35 | ARSA |
| *4* | ÇAL | 87\_376 | 493,89 | CİNS DEĞİŞİKLİĞİ | KONUT A-2 0,35 | ARSA |
| *5* | ALAN | 539\_132 | 1286,18 | CİNS DEĞİŞİKLİĞİ | YOL-KONUT A-2 ,35 | BAĞ |
| *6* | ALAN | 539\_146 | 3242,39 | CİNS DEĞİŞİKLİĞİ | YOL-KONUT A-2 ,35 | BAĞ |
| *7* | ALAN | 539\_148 | 3354,62 | CİNS DEĞİŞİKLİĞİ | YOL-KONUT A-2 ,35 | TARLA |
| *8* | ALAN | 539\_151 | 792,76 | CİNS DEĞİŞİKLİĞİ | YOL-KONUT A-2 ,35 | BAĞ |
| *9* | EVREN | 984\_6 | 573,35 | İFRAZEN TAKSİM | KONUT A-5 0,35 | ARSA |
| *10* | EVREN | 984\_7 | 553,84 | İFRAZEN TAKSİM | KONUT A-5 0,35 | ARSA |
| *11* | EVREN | 984\_12 | 313,93 | İFRAZEN TAKSİM | KONUT A-5 0,35 | ARSA (Akarı Babudaro Camiine aittir) |
| *12* | EVREN | 984\_14 | 583,16 | İFRAZEN TAKSİM | KONUT A-5 0,35 | ARSA (Akarı Babudaro camiine aittir.) |
| *13* | EVREN | 984\_15 | 612,83 | İFRAZEN TAKSİM | KONUT A-5 0,35 | ARSA (Akarı Babudaro Camiine aittir) |
| *14* | EVREN | 249\_142 | 1273,19 | İFRAZEN TAKSİM | KONUT E:1,50-15,50 | ARSA |
| *15* | EVREN | 249\_154 | 342,06 | İFRAZEN TAKSİM | KONUT E:1,50-15,50 | ARSA |
| *16* | EVREN | 249\_174 | 302,61 | İFRAZEN TAKSİM | TİCARET E:200-24,50 | TARLA |
| *17* | EVREN | 738\_8 | 2692,69 | İMAR | KONUT E:150-15,50 | ARSA |
| *18* | EVREN | 766\_2 | 1,999,94 | İMAR | KONUT E:150-15,50 | ARSA |
| *19* | EVREN | 788\_2 | 2,550,29 | İMAR | KONUT E:150-15,50 | ARSA |
| *20* | EVREN | 817\_2 | 1,790,94 | İMAR | KONUT E:150-15,50 | ARSA |
| *21* | EVREN | 825\_4 | 980,31 | İMAR | KONUT E:150-15,50 | ARSA |
| *22* | KOOPERATİF | 992\_4 | 466,61 | İMAR | KONUT A-3 0,35 | ARSA |
| *23* | EVREN | 1223\_2 | 1279,64 | İMAR | KONUT E:1,50 15,50 | ARSA |
| *24* | KOOPERATİF | 311/550 | 2596,02 | MÜLKİYET HİSSE ORANLARININ | PARK | Park |
| *25* | ÇAL | 87/524 | 187,32 | TRAMPA | KONUT A-2 0,35 | ARSA |

**2-** Siirt İli Merkezde bulunan ve Belediyemiz hizmet alanında bulunmayan Tugay ve Askeri Kışla içerisine Asfalt serimi yapılabilmesi ve Siirt Belediye Başkanlığı ile Siirt Üniversitesi arasında imzalanan 06.05.2021 tarihli protokol gereğince Siirt Üniversitesi Kezer Yerleşkesi içinde bulunan yolların asfaltlanması ayrıca Handervis mevkiinde bulunan yerleşim birimlerinin yollarının Asfalt ve Parke Taşı ile döşeme yapılmasına 5393 Sayılı Belediye kanununun 18 ve 75 maddelerine göre Belediye Meclisinin 2021 Yılı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 05.10.2021 tarihli 2. Birleşiminin 1. Oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

**3-** 2018 yılında Belediyemize (S) serisi ticari plaka denetleme yetkisi verilmiş ve okul servis taşımacılığı yapan bazı firma ve şahıslarda mağduriyete sebep olmuştur. Mağduriyetin giderilmesi için 07.03.2019 tarih ve 34 sayılı Meclis kararı ile İlimizde (S) serisi ticari plakalarla faaliyet gösteren servis araçları için alınan Meclis kararı neticesinde 16 (on altı) adet plaka tahsis edilmiş, ancak 03.05.2021 tarih ve 25 sayılı Meclis kararı ile tahsis edilen plakalar iptal edilmiştir. Söz konusu 16 (on altı) adet (S) ticari plakanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun ilgili maddelerine göre ihale edilmesi için Encümene yetki verilmesine, Belediye Meclisinin 2021 Yılı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 06.10.2021 tarihli 3. Birleşiminin 1. Oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

**4-** Siirt Belediyesi Turizm Gayri Menkul Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin  iş ve işlemleri ile sürdürülebilirliğinin sağlanması amacıyla; Şirket Yönetim Kurulu  tarafından alınan 27.09.2021 tarih ve 2021/18 sayılı kararı ile şirket sermayesi 4.000.000,00 TL'den 5.000.000,00 TL ye çıkartılmış olup, söz konusu şirketin 1.000.000,00 TL sermaye artışının yapılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/i maddesine göre, Belediye Meclisinin 2021 Yılı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 07.10.2021 tarihli 4. Birleşiminin 1. Oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

**5-** Mülkiyeti Belediyemize ait Kadın Yaşam Merkezi içerisinde bulunan Yüzme Havuzunun işletme hakkının Siirt Belediyesi Turizm Gayrimenkul Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye 10 (on) yılığına devredilmesine, Belediye 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesine göre, Belediye Meclisinin 2021 Yılı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 08.10.2021 tarihli 5. Birleşiminin 1. Oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

**6-** Mülkiyeti Belediyemize ait Mezbaha’nın İşletme hakkının 10 (On) yıllığına Siirt Belediyesi Turizm Gayrimenkul Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye devredilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesine göre, Belediye Meclisinin 2021 Yılı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 08.10.2021 tarihli 5. Birleşiminin 1. Oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

**7-** Belediye Meclisinin 2021 yılı Kasım ayı Meclis toplantısının, 01.11.2021 Pazartesi günü saat: 10.00’da Başkanlık Makam Odasında yapılmasına, oybirliğiyle karar verildi.

**Osman HACİBEKTAŞOĞLU**

**Vali/Belediye Başkan Vekili**