



T.C.
SIIRT BELEDİYE MECLİSİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sayı: 54203903-301.05.01-12
Dönemi/Ay: 2024/Aralık

Toplantı Tarihleri: 02-06/12/2024

2024 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISINDA
ALINAN KARAR ÖZETLERİ

1- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince, Şehrimizin muhtelif yerlerinde bulunan Belediyemize ait Bilbordlar vs tüm reklam araçlarımızın ve Belediyemize ait Tıbbi Atık tesisinin 10 yılığına ihale yoluyla kiraya çıkartılması hususunda Belediye Encümeninin yetkili kılınmasına; Belediye Meclisinin 2024 Aralık Ayı Toplantısının 02.12.2024 tarihli 1. Birleşiminin 1. Oturumunda Ak Parti Gurubunun ret oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

2- Belediye Meclisimizin 23.04.2024 tarih, 21 ve 22 sayılı kararlarıyla onaylanan; Siirt Belediyesi Personel Anonim Şirketi ile Turizm Gayrimenkul Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurullarında üye olarak görev yapmakta olan 44311857632 T.C nolu Beşir Aksu ile 48664168902.T.C nolu Şükrü Esen'in yerine, 14142026460 TC nolu Kıymet MUT ve 40832131596 TC nolu Sohbet Altan ÇETİN'in üye olarak görevlendirilmelerine, Belediye Meclisinin 2024 Aralık Ayı Toplantısının 02.12.2024 tarihli 1. Birleşiminin 1. Oturumunda Ak Parti Gurubunun ret oyuna karşılık oyçokluğuyla karar verildi.

3- Siirt İli Merkez İlçesi Doğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 252 ada 5 parsel 696,02 m2 arsa kullanım alanına sahip olup "Zemini Altı Dükkanlı İki Katlı Kargir Otel ve Arsa" niteliğindedir. Parsel üzerinde betonarme yapı tarzında Zemin+2 Normal Kat + Çatı kat olmak üzere toplam 3 katlı 1.667 m2 kapalı kullanım alanlı yapı bulunmaktadır. Söz konusu taşınmazın şehrin giriş aksında olması (Hükümet Bulvarı) sebebiyle trafik görüş alanını olumsuz etkilemesi ayrıca Belediye Hizmet Binasının önünde olması sebebiyle Şehrin Silueti açısından olumsuz etkilemektedir. Kamulaştırma (Kamu Yararı) açısından alınacak karar sonrası parsel üzerinde bulunan yapının yıkılarak arsanın Belediye arsasına ihdas edilmesi amaçlanmaktadır. Yukarıda belirtilen koşullardan dolayı Belediyemiz tarafından "Kamu Yararına" kullanılmak üzere İlimiz Doğan mahallesinde 252 Ada 5 Nolu Parsel ve üzerindeki yapının; 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 5. maddesi,2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 6. maddesi'nin (h) bendi ve 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 8. maddesine göre "Kamu Yararı Kararı" alınmasına ve kamulaştırmanın yapılması için Encümene yetki verilmesine; Belediye Meclisinin 2024 Aralık Ayı Toplantısının 02.12.2024 tarihli 1. Birleşiminin 1. Oturumunda Ak Parti Gurubunun ret oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

4- 2024 Yılı Bütçesinde öngörülen fonksiyonel sınıflandırmanın 1. düzeyindeki ödeneklerden yetersiz olanlara aktarma yapılması ve A' nolu cetvelde gösterilen yetersiz ödeneklere B' nolu cetvelde yer alan Yedek Ödenekten aktarma yapılmasına; Belediye Meclisinin 2024 Aralık Ayı Toplantısının 04.12.2024 tarihli 3. Birleşiminin 1. Oturumunda oybirliği ile kabul edildi.

5- Belediyemize ait hizmet veren iş makinaların ve araçların yetersiz kalmasından dolayı oluşan yoğunlukta hizmette aksaklık yaşanmaması için 1 (bir) adet 32 Ton Paletli Ekskavatör, 1 (bir) adet Tıbbi Atık Aracı, 1 (bir) adet 15 Metre Sepetli Platform Vinci, 1 (bir) adet 5 Dingilli 40 Ton Çekici, 1 (bir) adet Kanal Açma Aracı ve 1 (bir) adet Vidanjöre ihtiyaç duyulmuştur, İhtiyaç duyulan araç ve iş makinalarının satın alınmasına; Belediye Meclisinin 2024 Aralık Ayı Toplantısının 04.12.2024 tarihli 3. Birleşiminin 1. Oturumunda Ak Parti Gurubundan Ali TİMURLenk, Yavuz GÜREL ve Beşir BAYDARMAN'nın ret oyuna karşılık diğer üyelerin kabul oyuyla oy çokluğu ile karar verildi.

6- Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince Belediye Meclisince seçilen aşağıda isimleri belirtilen ihtisas komisyonlarının hazırlamış oldukları raporların okunmasından sonra yapılan görüşme ve oylama neticesinde;

Atık Su, Temiz Su ve İsale Hattı Komisyonu Raporu:

Komisyonumuz Reşit KAPTAN Başkanlığında toplanarak Batı Mahallesi helvacılar Çarşısında bulunan temiz su arıza giderildi. Doğan mahallesi 200 metre Pe 100 palyetilen 110'luk boru hattı döşendi. Kurtalan yolu üzeri saat kulesi karşısı ordu evi önünde içme suyu arızası yapıldı. Dumlupınar Mahallesi 418 sokakta yağmur ızgara tamirat yapıldı. Yeni mahalle Cengiz Topel caddesindeki baca onarımı yapıldı. Ulus mahallesi 603.sokaktaki arıza giderildi baca kuruldu. Ulus mahallesi Ahmet Kiğan caddesindeki bacaların onarımı yapıldı.

Çevre ve Temizlik Komisyonu Raporu:

Komisyonumuz Amine TİMURTAŞ Başkanlığında toplanarak; Siirt Sağlık Lisesine 4 adet çöp kutusu verildi. Okulların bahçeleri yıkandı. Çevre Mahallelerde sokaklar yıkandı. Sonbahar'ın gelmesiyle ağaçların budaması yapıldı. Komisyon olarak daha temiz bir Siirt için çalışmalarımız devam edecektir.

Gıda, Yaş Sebze ve Meyve Komisyonu Raporu;

Komisyonumuz Aykut SAVAŞ Başkanlığında toplanarak; 28 Kasım 2024 tarihinde halk ekmek üreten iki tane ekmek fabrikası denetlendi bazı işyerleri hijyen kurallarına uymadıkları tespit edilip gerekli uyarılar yapılmıştır. Yine aynı gün kurumsal firmalar Migros başta olmak üzere marketler fırınlar lokantalar 'da denetlenmiştir denetlenen işyerlerinde anormal bir durum görülmemiş olup hijyen ve bazı eksiklikler için gerekli uyarılar yapılmıştır.

İnsan Hakları Komisyonu Raporu:

Komisyonumuz Mehmet Sait TOPRAK Başkanlığında toplanarak; İnsan Hakları Komisyon çalışmalarının önemi konusunda; muhtelif mahallelerde, halk nezdinde yapılan görüşmelerde bazı vatandaşlarımızın gerek hukuksal gerekse idari işlemlerinden dolayı ilgili kurumlar nezdindeki ihtiyaç ve sorunlarının giderilmesi amacıyla (dilekçe yazımı, gıda yardımı gibi) gerekli yardım ve destek sağlanması yönünde çalışmalar yapılmıştır.

Kültür, Spor ve Sosyal Etkinlikler Komisyonu Raporu:

Komisyonumuz Esmâ ALVER Başkanlığında toplanmıştır.. Kasım ayı Kültür Müdürlüğü ve komisyon açısından yoğun geçmiştir. Çalışmalar şu şekilde sıralanabilir. Kadın yaşam merkezi sinema salonunda kadına şiddetle mücadelede dikkat çekmek adına "Mor Yıllar" adlı film gösteriminde kadınlarla buluştuk. Yine kadınların eşit, özgür ve güven içinde yaşayabildiği bir toplum yaratabilmek adına belediye olarak panel program düzenledik. 20 Kasım Dünya Çocuk Hakları gününe ithafen çocuklarımızın haklarına saygı duyan, onlara güvenli bir gelecek sunmayı amaçlayan çalışmalara ağırlık vererek Selahattin Eyyübi ilkokulu ve Melekler Rehabilitasyon Merkezindeki öğrencileri ağırlayarak keyifli bir sinema etkinliği gerçekleştirildi. Yine kreşteki Öğrencilerimizi Siirt Parktaki oyun alanına götürerek vakit geçirmelerini sağladık.

Kızlar Tepesinde halkımızın sosyal yaşamına değer katacak "Tepe Cafe" sosyal tesisinin açılışı yapıldı. Dünya KOAH Günü ve Dünya Diyabet Haftası kapsamında Kadın Yaşam Merkezinde seminer düzenlendi. Fenilketonüri [PKU] hastası vatandaşlarımıza özel düşük proteinli gıda kolisi dağıtımı gerçekleştirildi. Van Büyükşehir Belediyesi öncülüğünde bu yıl 14'üncüsü düzenlenen Doğu Anadolu Turizm ve Seyahat fuarına katıldık. Sporcumuz Muhyittim Gürhan Gaziantep te düzenlenen 6.Uluslararası Gazi Yarı maratonunda 2. Olmuştur. Bunların yanı sıra müdürlüğümüz bünyesindeki resim, okuma-yazma, yüzme gibi kurslarımız da faaliyetlerine devam etmektedir.

Sahipsiz Hayvanları Koruma ve Hayvan Barınaklarını Denetleme Komisyonu Raporu: Komisyonumuz Adil ÇİFTÇİ Başkanlığında toplanmıştır. Kasım ayı boyunca başta Güres caddesi olmak üzere şehrin muhtelif yerlerinde başıboş dolaşan sokak hayvanları toplanmış ve barınağımızda gerekli aşılama ve kısırlaştırma işlemleri yapılmıştır. Kasım ayı boyunca müdürlüğümüze yapılan 142 ihbara müdahale edilmiş ve sonuçlandırılmıştır. Rehabilitasyon merkezindeki misafirlerimizin tedavi ve bakım işlemleri titizlikle devam etmekte olup, daha çok sokak hayvanına hizmet verebilmek için tesisi büyütme çalışmalarına da hız verilmiştir.

Sosyal Yardım ve Dayanışma Komisyonu Raporu:

Komisyonumuz Abdurrahman ÇEKİN Başkanlığında toplanarak; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne başvuran ve Engel durumu bulunan 2 vatandaşa manuel tekerlekli sandalye verildi. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından her gün 71 aileye 111 sıcak yemek dağıtılmıştır. Müdürlüğe başvuran 14 ihtiyaç sahibi aileye hane ziyareti yapıldı. Yaşlı 4 aileye sıcak yemek bağlandı. 42 si erkek, 50 si kız olmak üzere toplam 92 aileye Hoş Geldin Bebek paketi verildi. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü olarak sıcak yemek hizmeti sunduğumuz yaşlı vatandaşlarımızın kişisel bakım ihtiyaçlarını karşılayabilmesi için evde berber hizmeti sunmaya başladık. Bu kapsamda 8 yaşlı vatandaşımıza tıraş hizmeti verildi. Siirt mücavir il sınırları içerisinde ikamet eden 13 Fenilketonüri [PKU] hastası vatandaşımıza özel düşük proteinli gıda kolisi dağıtımını gerçekleştirdik.

Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu Raporu:

Komisyonumuz Hasret ARSLAN Başkanlığında toplanarak; 25 Kasım günü protesto edilen "Kadına Yönelik Şiddete Karşı Uluslararası Mücadele Günü" nün anlam ve önemi gereği olarak, kadınların eşit, özgür, adil ve yaşanılır bir dünya için toplumun tüm bireylerinin şiddetin karşısında durması gerektiği konusunda bilgilendirme yapıldığı, günün anlam ve önemini içeren Afişler asıldığı, Belediyemiz Kadın ve Yaşam Merkezi Sinema Salonunda Film gösterimi yapıldığı, Konferans Salonunda ise Panelistler Siirt Milletvekili Sayın Sabahat Erdoğan Sarıtaş, Avukat Zozan Akdoğan Nas (İHD Siirt Şubesi Kadın ve Çocuk Hakları Komisyon Üyesi), Sosyolog Amine TİMURTAŞ (Belediye Meclis Üyemiz) ve Aktivist Eda Bazencir tarafından sunum yapılmıştır.

Trafik Komisyonu Raporu;

Komisyonumuz Abdulgafur AŞKARA Başkanlığında toplanarak; Tillo Petrol yanı F1 son durağı kırık cam eksiği ve polycarbon tamirati yapıldı diş hastanesi bardan otel yönü yaya geçidi uygulandı eski ceza evi Millet bahçesi üstü okul önü yaya geçidi ve tabela çalışması yapıldı diş hastanesi önündeki durak yeri değiştirildi İş bankası önü otobüs durağı tamirati yapıldı Veyselkarani mahallesi Mezopotamya sitesi yolu BİM yanı ve Atabay sitesi önü kasis ve boyama işlemleri yapıldı.

Yaşlı, Engelli ve Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu Raporu:

Komisyonumuz Fettah DAŞÇI Başkanlığında toplanarak gerekli değerlendirmelerde bulundu. Müdürlük ve komisyon olarak yaşlı ve engelli bireylerimizin ihtiyaç sahiplerine ulaşarak gerekli desteği sunmaya çalışıyoruz. Bu desteklerimizin başında manuel tekerlekli sandalyeleri dağıtmak geliyor. Yine bunun yanında engelli vatandaşlarımız için gerekli görülen noktalara hız

kesici kasislerin yapılması için çalışmalar devam etmektedir. Yine yaşlı vatandaşlarımızın kişisel bakım ihtiyaçlarını kolayca karşılayabilmesi için evde berber hizmeti sunmaya başladık. 65 yaş üstü yaşlı insanımızın ihtiyaçlarını belirleme çalışmaları da Barış mahallesiyle devam etti bu ay Komisyonumuz yaşlı ve engelli vatandaşlarımızın evlerine ziyarette bulunarak gerekli notlarını almıştır.

Yukarıda belirtilen Komisyon üyelerinin hazırlamış oldukları raporların, Belediye çalışmalarına katkı sunduğu anlaşıldığından söz konusu raporların tasdikine; Belediye Meclisinin 2024 Aralık Ayı Toplantısının 05.12.2024 tarihli 4. Birleşiminin 1. Oturumunda oybirliği ile kabul edildi.

7- Mahalle, Bulvar, Cadde ve Sokakları İsimlendirme Komisyonu Raporu üzerine; 1961 – 1973 tarihleri arasında üç dönem Siirt Milletvekili olarak görev yapan ve bu süre içinde de T.B.M.M. sinde İdare Amirliği görevini yürüten Hukukçu, avukat, siyasetçi Mehmet Adil Yaşa isminin, Ekli Krokide belirtilen İlimiz Yeni Mahalle Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü binası yan tarafındaki caddeye verildiği, ancak Belediye kayıtlarında ve tabelada Adil Yaşar caddesi olarak yazıldığı, bu nedenle sehven yazılan soyadı isminin düzeltilerek “Mehmet Adil YAŞA” caddesi olarak düzeltilmesi talebi üzerine yapılan görüşme ve oylama sonucunda;

Adı geçen Hukukçu, Avukat, Siyasetçi Eski Siirt Milletvekili Mehmet Adil Yaşa cadde isminin sehven Adil Yaşar caddesi olarak geçtiği anlaşıldığından; ekte sunulan özgeçmişinde belirtildiği gibi “ **Mehmet Adil YAŞA CADDESİ**” olarak düzeltilmesine, kararın onaylamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 81. Maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına, Belediye Meclisinin 2024 Aralık Ayı Toplantısının 05.12.2024 tarihli 4. Birleşiminin 1. Oturumunda oybirliği ile kabul edildi.

8- Siirt İli, Merkez İlçesi, Evren Mahallesinde bulunan 561075461 UIP ve 561075455 NİP nolu, 923 ada 1 parsel için plan değişikliği dosyası incelendiğinde; Mevcut imar planında Resmi Kurum Alanı olarak planlanmıştır. Siirt Valiliği, İl Sağlık Müdürlüğü'nün 27.08.2024 tarih ve 252446868 sayılı yazısında belirtilen talep doğrultusunda öneri değişikliği ile tüm cephelerden 5 metre çekme, paftada gösterildiği şekilde kuzey kısmının Sağlık Tesisi Alanı ve güney kısmının Resmi Kurum Alanı olarak planlanması talep edilmektedir. Siirt Valiliğinin 25.11.2024 tarih ve 38703 sayılı görüş yazısının eklerinde bulunan kurum görüşü yazılarında söz konusu plan değişikliğinin yapılmasında herhangi bir sakıncanın bulunmadığı belirtilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat esas alınarak, Komisyonumuzca dosya üzerinde ve bahse konu alanda yapılan çalışmalar sonucu; tüm cephelerden 5 metre çekme, paftada gösterildiği şekilde kuzey kısmının Sağlık Tesisi Alanı ve güney kısmının Resmi Kurum Alanı olarak planlanmasına Belediye Meclisinin 2024 Aralık Ayı Toplantısının 06.12.2024 tarihli 5. Birleşiminin 1. Oturumunda oy birliği ile karar verildi.

9- Siirt İli, Merkez İlçesi, Yağmurtepe Köyünde bulunan, 561075466 UIP nolu 126 ada 26 nolu parsel için plan değişikliği dosyası incelendiğinde; Mevcut planında Emsal:1.50, Yençok:15.50, Konut Alanı olarak planlanmıştır. Öneri değişikliği ile ön cepheden 5 metre, arka ve yan cephelerden 3 metre çekme olacak şekilde Emsal:1.50, Yençok: 12.50 Konut Alanı olarak planlanması talep edilmektedir. Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'nin “Değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler” başlıklı 7. Maddesinin “ (5) Yapı ve nüfus yoğunluğunu artırmamak, düzenleme ortaklık payı olarak ayrılan alanlardan azalmaya neden olmamak kaydı ile ada veya parsel bazında yol düzenlemelerine, cephe hattı düzeltmelerine, imar hattı düzenlemesine konu plan değişikliklerinden, değer artış payı alınmaz. ” hükmü gereğince, çekme mesafelerinin, Planlı Alan İmar Yönetmeliği'nin “Bahçe Mesafeleri” başlıklı 23.

Maddesinin “(1) Uygulama imar planında, aksine bir hüküm bulunmadığı durumlarda bahçe mesafeleri; a) Ön bahçe ve yol kenarına rastlayan bahçe mesafeleri ile kamusal alanlara komşu olan bahçe mesafeleri en az 5.00 metredir. b) Yan bahçe mesafesi en az 3.00 metredir. c) Arka bahçe mesafesi en az 3.00 metredir. ç) Yan ve arka bahçe mesafeleri; tabii veya tesviye edilmiş zeminin üzerinde kalan bodrum katları da dâhil, dörtten fazla katlı binalarda 4 katın üzerindeki her kat için 0.50 metre artırılır. ” belirtilen bahçe mesafelerine göre planlandığı anlaşıldığından, Yapılacak plan değişikliği ile konut kullanımının Taks, Emsal oranı ve katı değişmediğinden dolayı nüfus yoğunluk artışı meydana gelmeyeceği görüldüğünden İmar Kanununun Ek 8. Maddesinde belirtilen sosyal ve teknik altyapı alanı ayrılmasına ihtiyaç olmadığı ve belirtilen maddenin 5. Fıkrası gereğince değer artışı payına konu olmayan alanlar içerisinde olduğu anlaşılmıştır. 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ve ilgili diğer mevzuat esas alınarak, Komisyonumuzca dosya üzerinde ve bahse konu alanda yapılan çalışmalar sonucu; ön cepheden 5 metre, arka ve yan cephelerden 3 metre çekme, olacak şekilde Emsal:1.50, Yençok:12.50 Konut Alanı olarak planlanmasına Belediye Meclisinin 2024 Aralık Ayı Toplantısının 06.12.2024 tarihli 5. Birleşiminin 1. Oturumunda Ak Parti Gurubunun ret oyuna karşılık oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclisi 2025 Yılı Ocak Ayı Meclis toplantısı, 02 Ocak 2024 Perşembe günü saat: 11:00’da Belediye Meclis Salonunda yapılması, Oybirliğiyle kabul edildi.

Belediye Başkanı, Meclis gündeminde görüşülecek başka bir Maddenin kalmadığını, alınan kararların Memleketimize hayırlı olması temennisinde bulunarak **2024 Yılı Aralık Ayı Toplantısını** kapattı.

Sofya ALAĞAŞ
Belediye Başkanı