



T.C.  
SİİRT BELEDİYE MECLİSİ  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sayı: 54203903-301.05.01-08  
Dönemi/Ay: 2024/Ağustos

Toplantı Tarihleri: 13/08/2024

**2024 YILI AĞUSTOS AYI OLAĞANÜSTÜ MECLİS TOPLANTISINDA  
ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

1-Bir evvelki Meclis toplantı zaptının tasdiki hususunda yapılan görüşme ve oylama neticesinde; 2024 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısı zaptında herhangi bir değişiklik yapılmadan tasdikine oybirliği kabul edildi

2-Belediyemiz 2024 Mali Yılı Bütçesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Hizmetleri Müdürlüğü ödeneğinin 2024 Mali Yılı sonuna kadar ihtiyaca yetmeyeceği anlaşıldığından, 27/05/2006 tarih ve 29724 Sayılı Resmi Gazetede (Mükerrer) yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin "Ek Ödenek" başlıklı 37. maddesinde; (1) Ek Ödenek; "Bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir." (2) "Ek Ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek Ödenek verilmesi Meclis Kararı ile Büyük Şehir İlçe Belediyelerinde ise Belediye Meclislerince kabul edildikten sonra Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanır." (3) "Ek Ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur" denilmektedir. Hükümlerine istinaden Belediyemizin 2024 Yılı Bütçesine, Ekli Cetvelde İşin Adı, İhtiyaç Duyulan Ödenek Miktarı ile Finansman Kaynağı belirtilen Bütçe Tertiplerine Toplam 462.700.000,00 TL Ek Ödenek verilmesine Belediye Meclisinin 13.08.2024 tarihli 2. Olağanüstü Meclis Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda oy çokluğu ile karar verildi.

3-Siirt Merkez, Kurtalan ve Tillo ilçeleri ile Gökçebağ, Atabağ ve Kayabağ beldelerinin içme suyu ihtiyacı Hesko ve Hizan İsale hatlarından karşılanmaktadır. Özellikle yağışın hiç olmadığı kurak sezonlarda su debisinde yaşanan ciddi azalmadan dolayı su arzı talebi karşılamakta yetersiz kalabilmektedir. Bu yüzden zaman zaman su kesintilerine gidilmekte olup kesintilerden dolayı vatandaşlarımız mağduriyet yaşamaktadır.İsale hatları güzergâhları boyunca yapılan saha denetimlerinde, Belediye Meclis Kararları ile su kullanımına müsaade edilen bağlantılar haricinde birçok noktada isale hatlarına kaçak bağlantıların yapıldığı tespit edilmiştir. Tespit edilen kaçak bağlantıların sökülmesi için isale hatlarının boşaltılması gerekmektedir. Yine İsale hatları güzergâhları boyunca Belediyemiz bilgi ve onayı alınmadan kurum, firma, tesis ve kişiler tarafından yapılan çalışmalardan dolayı isale hatlarımızda zaman zaman arızalar meydana gelmekte ve arızaların tamiratının yapılabilmesi için isale hatları boşaltılmaktadır. İsale hatlarımızdan saatte ortalama; Hesko 1800 m3 Hizan ise 2900 m3 su akışı sağlanmaktadır. Kaçak bağlantılar ve arızalardan dolayı şehrimize sağlanan su debisinde ciddi oranda düşüşler meydana gelmekte ve bu durum su dağıtımında sıkıntılar oluşturup vatandaşlarımızın mağdur olmasına neden olmaktadır. Kaçak bağlantılar ve Belediyemizin bilgi ve onayı alınmadan kurum, firma, tesis ve kişiler tarafından yapılan çalışmalardan dolayı isale hatlarımızda meydana gelen arızalar nedeniyle yaşanan su kayıplarının önüne geçilmesi için



çaydırıcı cezaların uygulanması gerekmektedir. İsale hatlarımıza kaçak bağlantı yapan veya Belediyemiz bilgisi dışında hat güzergâhları boyunca yapılan çalışmalardan dolayı hatlarımıza zarar veren kurum, firma, tesis veya kişilerin tespiti halinde aşağıdaki tabloda gösterilen ceza tutarlarının uygulanmasına Belediye Meclisinin 13.08.2024 tarihli 2. Olağanüstü Meclis Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda oy birliği ile karar verildi.

#### ANA İSALE HATLARINDA KAÇAK HAT VE ZARAR-ZİYAN YAPTIRIM TABLOSU

Kriter	Su kaybı Bedeli (Ortalama Su X Ortalama Su Bedeli X Gün)	Para Cezası	Arıza Onarım Bedeli (Gün X 98.500,00 TL)
Kaçak Bağlantı	Saat /m3 1800 X 24 X 6,10TL =263.520,00 :TL	100.000,00 TL	98.500,00 TL
Bilgi dahilinde olmayan Çalışmalardan Dolayı Zarar Verme (yol,elektrik,Telekom Vb. alt yapı hizmetleri)	263.520,00 TL	100.000,00 TL	98.500,00 TL
Bilgi dahilindeki Çalışmalardan Dolayı Zarar Verme (yol,elektrik,Telekom Vb. alt yapı hizmetleri)	263.520,00 TL	-	98.500,00 TL

**Su Kaybı Hesabı :** tamirat aşamasında isale hattı tamamen kapatılır ve şehre 1 gün süre ile su akışı kesilir saatte gelen su miktarı 1800 m3 X 24 saat X 2023 yılı abonelik tüketim ortalaması ve fiyat ortalaması 6,10 tl olarak hesaplanmıştır.

**Arıza Onarım Giderleri :** Piyasadan araştırılıp imza altına alınan bir günlük 1 adet kamyon, lowpet, Loder Kepçe, 4X4 picap, Jenaratör, Kaynak Makinası, Kaynak Malzemeleri ve İşçilik gideri fiyat listesine göre hesaplanmıştır. Kamyon: 25.000,00 TL Lowpet: 35.000,00 TL Loder Kepçe : 25.000,00 TL 4X4 Picap : 3.500,00 TL Jenaratör, Kaynak Makinası, Kaynak Malzemeleri ve işçilik : 10.000,00 TL

4-Mersin Büyükşehir Belediyesi ile Siirt Belediyemiz arasında Başkanlar nezdinde yapılan görüşmeler neticesinde ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek, ortak projeler oluşturmak amacıyla Kardeş Kent ilişkisi kurma kapsamında çalışmalar yürütülmesinde görüş birliğine varılmıştır. Bu nedenle; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 74. Maddesi ile aynı kanununun 18. Maddesinin (p) bendine istinaden; Belediyemizin Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile bilgi-alışverişinde bulunmak, Belediye yönetimi ve hizmet sunumu kalitesini geliştirmek, sürdürülebilir kalkınma, iklim değişikliği, sosyal gelişme gibi ortak konularda farklı bakış açılarından faydalanmak, tecrübe paylaşmak, yerleşim yerlerinin geliştirilmesi, ekonomik kalkınma, trafik-ulaşım, turizm, sosyal hizmetler, kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyetlerde bulunmak, uzun vadeli ve ortak amaca dayanan projeler gerçekleştirilmek; bu çerçevede arsa bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etme kapsamında "Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Kardeş Kent" ilişkilerinin kurulmasına, bu konuda düzenlenecek protokolü imzalamaya Belediye Başkanı Sayın Sofya ALAĞAŞ'ın yetkili kılınmasına; Belediye Meclisinin 13.08.2024 tarihli 2. Olağanüstü Meclis Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda oy çokluğu ile karar verildi.



5-Siirt İli, Merkez ilçesine ait Siirt Revizyon İmar Planı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planları plan paftaları ve plan açıklama raporu olmak üzere 08.09.2006 tarih ve 93 sayılı meclis kararı ile onanan revizyon imar planı olup; halen yürürlükte bulunmaktadır.

Siirt İli, Merkez yerleşkesini kapsayan Siirt Revizyon İmar Planı onaylandığı tarihten günümüze geçen 18 yıl içerisinde yapılan imar planı değişikliklerinin yanı sıra mevzii ve ilave imar planları ile değişikliklere uğramıştır. Farklı zamanlarda ve dönemlerde yapılan ve çoğunlukla parsel bazlı ihtiyaçlar göz önünde tutularak gerçekleştirilen söz konusu imar planı değişiklikleri, plan ana kararları ile uyumlu bir kentsel gelişmenin sağlanmasını çoğu zaman engelleyerek, bütüncül planlama anlayışını ve kamu yararını zedeleyici sonuçlara neden olabilmektedir. Diğer taraftan kentsel gelişme alanlarının imar planları ile uyumlu bir şekilde ve sağlıklı olabilmesi için, şehrin güncel doğal, iklimsel, jeolojik, jeoteknik, fiziksel yapılaşma, hâlihazır verileri ile altyapıya ilişkin gelişme durumu, teknik altyapı ihtiyaçları, son mülkiyet ve kadastro durumu ile diğer kentsel ihtiyaçlar göz önünde bulundurularak mevcut **imar planının revize edilmesi** ve Çevre Düzeni Planı ile Gelişme Konut Alanı olarak planlanan alanın alt ölçekteki planların üst ölçekteki planlara uygunluğunu ve söz konusu alanın plan bütünlüğünü, sürekliliğini sağlamak, parçacıl planlamayı engellemek amacıyla **ilave imar planının yapılmasını** gerekli kılmaktadır. İmar planı uygulamalarının daha sağlıklı yapılabilmesi, plan ana kararlarının kentin belli bölgelerindeki gelişme eğilimleri ve dinamikleri dikkate alınarak, kentin genel ihtiyaçları ve kamu yararı gözetilerek yeniden belirlenmesi ve planın kent ölçeği gözetilerek daha bütüncül bir planlama anlayışıyla yeniden düzenlenmesi zorunlu hale gelmiştir. Yukarıda belirtilen gerekçeler göz önünde tutularak İlimiz, Merkez ilçesini kapsayan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planının revize edilerek 1/5000 Ölçekli İlave-Revizyon Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli İlave-Revizyon Uygulama İmar Planı yapılmasına; Belediye Meclisinin 13.08.2024 tarihli 2. Olağanüstü Meclis Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda Ak Parti gurubunun Ret oyuna karşılık oy çokluğu ile karar verildi.

6-Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince Belediye Meclisince seçilen aşağıda isimleri belirtilen ihtisas komisyonlarının hazırlamış oldukları raporların okunmasından sonra yapılan görüşme ve oylama neticesinde;

**Kültür, Spor ve Sosyal Etkinlikler Komisyonu Raporu:**

Komisyonumuz Esmâ ALVER Başkanlığında toplanarak; İlimizde Sosyal Belediyecilik kapsamında ihtiyaç sahibi ailelere hane ziyareti yapıldı. Yemek dağıtımının yapıldığı ailelere gidildi ve gerekli tespitler yapılarak ihtiyaç dâhilindeki ailelere yemek dağıtımının devamına, bazı ailelerin de gıda yardımı alması gerektiğine karar verilmiştir. Başka Muhtaç Aile tespitlerimiz ise devam etmektedir.

**Çevre ve Temizlik Komisyonu Raporu:**

Komisyonumuz Amine TİMURTAŞ Başkanlığında toplanarak; Yapılan Saha Çalışmaları neticesinde talepler alındı. Bu Talepler doğrultusunda Temizlik İşleri Müdürlüğünde görüşü alınarak daha Temiz bir Çevre daha temiz bir Siirt daha Yeşil bir Siirt için çalışmalarımız devam etmektedir.

**Sosyal Yardım ve Dayanışma Komisyonu Raporu:**

Komisyonumuz Abdurrahman ÇEKİN Başkanlığında toplanarak; İlimizde Muhtaç durumda bulunan vatandaşlarımız tespiti ile ilgili çalışmalarımız devam etmektedir.

**Atık Su, Temiz Su ve İsale Hattı Komisyonu Raporu:**

Komisyonumuz Reşit KAPTAN Başkanlığında toplanarak.



- Siirt şehir merkezi Dumlupınar Mahallesi Şeyh Zeynep Caddesi üzerinde 800'lük su deposu besleme hattındaki su arızasına müdahale edildi.
- Hesko isale hattında Yolbuldu köyü istikametindeki hat üzerinde kaçak su hatlarına ve 800'lük su hattı üzerindeki su kaçaklarına müdahale edildi.
- Kezer-Hizan isale hattında kaptaj noktasında ızgara temizliği yapıldı.
- Hizan ve Hesko hatlarında rutin kontroller yapıldı.

#### **Yaşlı, Engelli ve Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu Raporu:**

Komisyonumuz Fettah DAŞCI Başkanlığında toplanarak; Komisyon olarak muhtarlarla iletişime geçerek ihtiyaç sahibi kişilerin tespiti ve engelli vatandaşların belirlenmesi üzerine bir çalışma başlattık. Bu çalışma doğrultusunda sahaya inilerek gereken notlar alınacak ve gerekli ihtiyaçlar tespit edilecektir. Bu ihtiyaçlar içerisinde tekerlekli sandalye, tıraş olma, baston tedariki gibi belirlemeler olacaktır. Ve ilerleyen süreçlerde gerekli ihtiyaçlar sahiplerini bulacaktır.

#### **İnsan Hakları Komisyonu Raporu:**

Komisyonumuz Mehmet Sait TOPRAK Başkanlığında toplanarak; Hukuk İşleri Müdürlüğümüzün görüşü alınarak Belediye hizmetlerinin İnsan Haklarına duyarlı bir şekilde yürütülmesi noktasında çalışmalara başlanılması konusunda karar alınmıştır.

#### **Sahipsiz Hayvanları Koruma ve Hayvan Barınaklarını Denetleme Komisyonu Raporu:**

Komisyonumuz Adil ÇİFTİ Başkanlığında toplanarak; Veteriner işleri Müdürlüğümüz ile yaptığımız çalışmalarda Haziran ayı boyunca 113 telefon ihbarı alınmış ve gerekli tedavileri yapılmıştır. Barınakta hâlihazırda 52 yetişkin köpek, 10 yavru köpek, 31 kedi ve 8 yaşaklı ırk mevcuttur. Ayrıca köpekler için 50 bölmeli yer ve açık alanda bulunmaktadır.

#### **Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu Raporu:**

Komisyonumuz Hasret ARSLAN Başkanlığında toplanarak; Toplumsal Cinsiyet Eşitliği üzerine Mahalle çalışmalarımız devam etmektedir.

Yukarıda belirtilen Komisyon üyelerinin hazırlamış oldukları raporların, Belediye çalışmalarına katkı sunduğu anlaşıldığından söz konusu raporların tasdikine; Belediye Meclisinin 13.08.2024 tarihli 2. Olağanüstü Meclis Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda oy birliği ile karar verildi.

7-Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince Belediye Meclisince seçilen aşağıda isimleri belirtilen ihtisas komisyonlarının hazırlamış oldukları raporların okunmasından sonra yapılan görüşme ve oylama neticesinde;

#### **Mahalle, Bulvar, Cadde Ve Sokakları İsimlendirme Komisyonu Raporu**

Komisyonumuz Abdullah ÇETİN Başkanlığında toplanarak; İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne bağlı Numarataj servisi ile birlikte ilimizde bulunan isimsiz Cadde ve Bulvarlar tespit edilmiştir.

İlimizde tespit ettiğimiz isimsiz bulvarlardan Siirt Ford Kavşağı olarak tabir edilen yer ile çevre yolu üzerinde bulunan halk arasında Newala Kasaba Bulvarı diye tabir edilen iki adet bulvarın isimlendirilmesi önerimiz doğrultusunda;

Siirt girişinde bulunan Ford Kavşağı olarak bilinen bulvarın "Mezopotamya Bulvarı" olarak adının değiştirilmesi ve Çevre Yolu Üzerinde bulunan Newala Kasaba Bulvarı olarak bilinen bölgenin isminin aynı şekilde resmiyete kavuşturulması hususundaki önerimizin İmar



ve Şehircilik Müdürlüğüne bağlı Numarataj Servisince değerlendirilerek Eylül ayı Meclis toplantısında karara bağlanmasını öneriyoruz.

Yukarıda belirtilen Komisyon üyelerinin hazırlamış oldukları raporun, Belediye çalışmalarına katkı sunduğu anlaşıldığından söz konusu raporun tasdikine; Belediye Meclisinin 13.08.2024 tarihli 2. Olağanüstü Meclis Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda Ak Parti gurubunun Ret oyuna karşılık oy çokluğu ile karar verildi.

8- Siirt İli, Merkez İlçesi, Kooperatif Mahallesinde bulunan, 561063189 UİP nolu 311 ada 282 nolu parselde ait plan değişiklik dosyası incelendiğinde; Mevcut planında Taks:0.35, Emsal:2.10, Ayrık Nizam 6 Katlı Konut Alanı olarak planlanmıştır. Öneri değişiklik ile ön cepheden 5 metre, yan cephede bulunan 281 nolu parselden 4 metre, arka cepheden 3 metre çekme, diğer yan cephede bulunan 283 nolu parselde bitişik olacak şekilde Taks:0.35, Ayrık Nizam 6 Katlı Konut Alanı olarak planlanması talep edilmektedir. Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'nin "Değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler" başlıklı 7. Maddesinin "(5) Yapı ve nüfus yoğunluğunu artırmamak, düzenleme ortaklık payı olarak ayrılan alanlardan azalmaya neden olmamak kaydı ile ada veya parsel bazında yol düzenlemelerine, cephe hattı düzeltmelerine, imar hattı düzenlemesine konu plan değişikliklerinden, değer artış payı alınmaz." hükmü gereğince, çekme mesafelerinin komşu parselde bulunan yapıya göre planlandığı anlaşıldığından, Yapılacak plan değişikliği ile konut kullanımının Taks, Emsal oranı ve katı değişmediğinden dolayı nüfus yoğunluk artışı meydana gelmeyeceği görüldüğünden İmar Kanununun Ek 8. Maddesinde belirtilen sosyal ve teknik altyapı alanı ayrılmasına ihtiyaç olmadığı ve belirtilen maddenin 5. Fıkrası gereğince değer artış payına konu olmayan alanlar içerisinde olduğu anlaşılmıştır. 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ve ilgili diğer mevzuat esas alınarak, Komisyonumuzca dosya üzerinde ve bahse konu alanda yapılan çalışmalar sonucu; ön cepheden 5 metre, yan cephede bulunan 281 nolu parselden 4 metre, arka cepheden 3 metre çekme, diğer yan cephede bulunan 283 nolu parselde bitişik olacak şekilde Taks:0.35, Ayrık Nizam 6 Katlı Konut Alanı olarak planlanmasına Belediye Meclisinin 13.08.2024 tarihli 2. Olağanüstü Meclis Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda Ak Parti gurubunun Ret oyuna karşılık oy çokluğu ile karar verildi.

9-Siirt İli, Merkez İlçesi, Kooperatif Mahallesinde bulunan, 561063190 UİP nolu 471 ada 2 nolu parselde ait plan değişiklik dosyası incelendiğinde; Mevcut planında Taks: 0.40 Ayrık Nizam 6 Katlı Konut Alanı olarak planlanmıştır. Öneri değişiklik ile tüm cephelerden 3 metre çekme uygulanacak şekilde Taks:0.40 Ayrık Nizam 6 Katlı Konut Alanı olarak planlanması talep edilmektedir. Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'nin "Değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler" başlıklı 7. Maddesinin "(5) Yapı ve nüfus yoğunluğunu artırmamak, düzenleme ortaklık payı olarak ayrılan alanlardan azalmaya neden olmamak kaydı ile ada veya parsel bazında yol düzenlemelerine, cephe hattı düzeltmelerine, imar hattı düzenlemesine konu plan değişikliklerinden, değer artış payı alınmaz." hükmü gereğince, çekme mesafelerinin komşu parselde bulunan yapıya göre planlandığı anlaşıldığından, Yapılacak plan değişikliği ile konut kullanımının Taks, Emsal oranı ve katı değişmediğinden dolayı nüfus yoğunluk artışı meydana gelmeyeceği görüldüğünden İmar Kanununun Ek 8. Maddesinde belirtilen sosyal ve teknik altyapı alanı ayrılmasına ihtiyaç olmadığı ve belirtilen maddenin 5. Fıkrası gereğince değer artış payına konu olmayan alanlar içerisinde olduğu anlaşılmıştır. 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ve ilgili diğer mevzuat esas alınarak, Komisyonumuzca dosya üzerinde ve



bahse konu alanda yapılan çalışmalar sonucu; Tüm cephelerden 3 metre çekme uygulanacak şekilde Taks:0.40 Ayrık Nizam 6 Katlı Konut Alanı olarak planlanmasına Belediye Meclisinin 13.08.2024 tarihli 2. Olağanüstü Meclis Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda imar komisyon üyeleri hariç Ak Parti gurubunun Ret oyuna karşılık oy çokluğu ile karar verildi

10-Siirt İli, Merkez İlçesi, Köprübaşı Köyünde bulunan, 561063192 UIP nolu 103 ada 2 ve 3 nolu parsellere ait plan değişiklik dosyası incelendiğinde; Mevcut planında Emsal:1.50, Yençok:15.50, Küçük Sanayi Sitesi Alanı olarak planlanmıştır. Öneri değişiklik ile yol cephelerinden 5 metre çekme, komşu parsellere bitişik olacak şekilde Taks:0.70 2 Katlı Küçük Sanayi Sitesi Alanı olarak planlanması talep edilmektedir. Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'nin“Değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler” başlıklı 7. Maddesinin “ (5) Yapı ve nüfus yoğunluğunu artırmamak, düzenleme ortaklık payı olarak ayrılan alanlardan azalmaya neden olmamak kaydı ile ada veya parsel bazında yol düzenlemelerine, cephe hattı düzeltmelerine, imar hattı düzenlemesine konu plan değişikliklerinden, değer artış payı alınmaz. ” hükmü gereğince, çekme mesafelerinin düzenlendiği, inşaat ve nüfus yoğunluğu artışının yapılmadığı anlaşıldığından, Yapılacak olan plan tadilatı sonrasında emsal artışı ve fonksiyon değişikliği olmayacağından İmar Kanununun Ek 8. Maddesinde belirtilen sosyal ve teknik altyapı alanı ayrılmasına ve değer artışı hesabı yapılmasına ihtiyaç olmadığı anlaşılmıştır. 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ve ilgili diğer mevzuat esas alınarak, Komisyonumuzca dosya üzerinde ve bahse konu alanda yapılan çalışmalar sonucu; Yol cephelerinden 5 metre çekme, komşu parsellere bitişik olacak şekilde Taks:0.70 2 Katlı Küçük Sanayi Sitesi Alanı olarak planlanmasına Belediye Meclisinin 13.08.2024 tarihli 2. Olağanüstü Meclis Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda imar komisyon üyeleri hariç Ak Parti gurubunun Ret oyuna karşılık oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Başkanı, Meclis gündeminde görüşülecek başka bir Maddenin kalmadığını, alınan kararların Memleketimize hayırlı olması temennisinde bulunarak. **2024 Yılı Ağustos Ayı Olağanüstü Toplantısını** kapattı.

**Sofya ALAĞAŞ**  
**Belediye Başkanı**